

猛暑・物価高騰で高まる住宅に関する消費者意識 高断熱住宅のメリットと建築コストの疑問をスマートに解決

建築3次元CAD「A's 2024」新登場

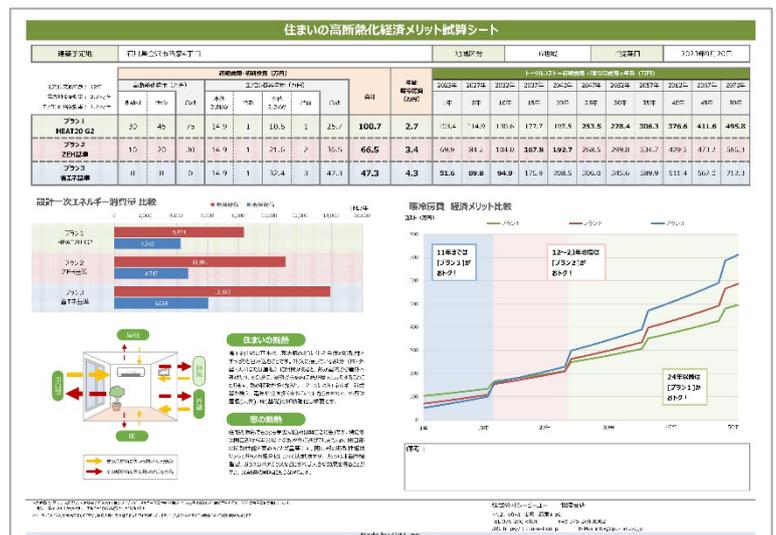
株式会社シーピーユー（本社：石川県金沢市西泉4-60、代表取締役 木屋満晶）は、今夏の猛暑や近年の物価高騰によって高まる住宅における消費者意識を踏まえ、住宅の高断熱化による建築コストと将来の経済的メリットの疑問をスマートに解決する建築3次元CADの最新版「A's 2024（エース2024）」を2023年10月17日（火）にリリースいたします。

地球温暖化による昨今の異常気象により、今夏は特に猛暑が長く続き、家庭におけるエアコンの稼働時間が伸びています。それに加え、電気料金の値上げや物価高騰などの煽りも受け、家庭での経済的な負担が大きくなっています。

住宅建築業界では、光熱費などのランニングコストが抑えられ省エネにつながる高断熱住宅に住宅購入検討者の関心が高まっているものの、建築コストが一般住宅よりも割高になることから工務店などの建築業者はそのメリットを上手くお客様に伝えられない課題があります。

お客様に高断熱住宅の経済的メリットが伝わる提案書を楽々作成

A's 2024では、建築業者の課題を解決すべく高断熱住宅の経済的メリットが視覚でお客様に伝わる提案書「住まいの高断熱化経済メリット試算シート」を新搭載します。住宅の高断熱化には、壁や屋根、床の断熱材と窓のサッシが大きく影響し、選定する断熱材とサッシによって、快適に暮らすために必要なエアコンの設置台数も変わってきます。このシートでは、仕様が異なる3つのプランにおける高断熱化にかかる断熱材とサッシの費用、エアコンの価格と台数、一次エネルギー消費量^{*1}などから、インシヤルコストとランニングコストを計算します。将来の電気料金の変動やエアコンの買い替え想定も踏まえ、トータルコストをグラフで表し、比較できます。インシヤルコストが高いもののランニングコストが抑えられ、トータルコストがお得になるプランが一目で分かり、お客様の理解を得られる提案を実現します。



▲ 住まいの高断熱化経済メリット試算シート

また、本製品では、建築業者がお客様へ暮らしのイメージを訴求でき、スムーズな提案が行えるよう、完成イメージを描画するパースのレンダリングの品質向上と、建材メーカーなどの素材が充実しています。

よりハイクオリティな完成イメージを出力

より高画質で写真のような完成イメージを出力できるレンダリング方式（V-Ray：ブレイ）において、レンダリングにかかる時間はそのままに、品質を向上しました。すりガラスや障子で外から室内に差し込む自然光を柔らかくに表現したり、車のボディの艶感を再現したりするなどハイクオリティな完成イメージを出力できるようになりました。



▲ V-Ray レンダリングを用いた出力イメージ

建材メーカーの商品やリクエスト素材を追加

A's 2024 では、室内建具メーカーにおいて搭載が初となる(株)ウッドワンの人気シリーズ「ピノアース (1,259 点)」と「ドレタス (約 7,000 点) ※2」を搭載します。従来から搭載されているメーカーのキッチンやシステムバスも追加され、表現の幅がさらに広がります。

さらに、ユーザーからの要望により、増改築時にビフォー・アフターを比較する際にビフォーで用いることができる旧型のキッチンやトイレ、バスの素材も追加し、リフォーム需要にも対応しています。



▲ (株)ウッドワン「ピノアース」シリーズの建具イメージ

弊社は、A's 2024 のリリース日である 2023 年 10 月 17 日（火）に、Microsoft Excel で作成できる「住まいの省エネ評価シート」の無料提供を開始します。本シートは、同日より弊社 Web サイトにて提供いたします。

私共は、建築 3 次元 CAD「A's」を通じて、高断熱化などの省エネ住宅の普及を促進し、一次エネルギー消費量の削減につなげ脱炭素社会づくりに努めてまいります。

製品名	建築 3 次元 CAD「A's 2024 (エース 2024)」
提供開始	2023 年 10 月 17 日（火）
価格	定価 55 万円（税込）～ ※エースユーザー様（サポート会員にご加入の方）は、システムアップを除き追加費用はかかりません。

※1：国立研究開発法人建築研究所が提供する web 判定プログラム「エネルギー消費性能計算プログラム（住宅版）」の計算結果。A's から API 連携で計算できます。

※2：A's 2024 のリビジョンアップで対応予定。

* 開発中につき、予告なく仕様を変更する場合があります。

[本件に関するお問い合わせ]

株式会社シーピーユー 企画課 TEL.076-280-8023 E-mail kikaku@cpu-net.co.jp